

## WZÓR UMOWY

**UMOWA NR ..... /07**

zawarta dnia ..... pomiędzy **Zarządem Dróg Powiatowych w Łomży, z siedzibą ul. Poligonowa 30**, zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:

**1. mgr inż. Adama Łazarskiego**

**- Dyrektora**

**2. Barbarę Cwalinę**

**- Głównego Księgowego**

a ....., zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,  
o następującej treści:

**§ 1.**

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 22.05.2007r.
2. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się opracować:  
**opracowanie projektu budowlanego przebudowy drogi powiatowej Nr 1949B na odc. Szczepankowo – Czaplice o długości około 2,35 km.**
3. Dokumentacja projektowa powinna obejmować:
  - 1) Zapewnienie materiałów geodezyjnych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji budowlanej:
    - a) aktualny lewostronny wtórnik do celów projektowych w skali 1:500 lub 1:1000
    - b)** aktualna mapa własnościowa terenu z wrysowaną trasą projektowanej drogi,
    - c) mapy sytuacyjne podziału nieruchomości przewidzianych projektem budowlanym do wykupu przez inwestora służące do wydania administracyjnej decyzji zatwierdzającej ten podział (uzgodnić w fazie projektowej z inwestorem),
    - d) aktualne wypisy z ewidencji gruntów wraz z wykazem właścicieli działek, na których prowadzona będzie przebudowa drogi,
    - e) aktualne wypisy z ewidencji gruntów wraz z wykazem właścicieli działek sąsiadujących z działkami na których planowana jest przedmiotowa inwestycja (z adresami),
  - 2) Opracowanie materiałów, uzyskanie wszelkich uzgodnień, warunków technicznych i opinii niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego :
    - a) decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi ,
    - b) decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych,
    - c)** decyzji podziału gruntów ,
    - d) decyzji pozwolenia na budowę,
 których konieczność wyniknie w toku prac projektowych.
  - 3) Uzyskanie wszelkich pisemnych warunków technicznych i pisemnych uzgodnień i opinii innych organów w tym właścicieli sieci znajdujących się w obrębie projektowanego pasa drogowego,
  - 4) Uzyskanie wymaganych uzgodnień, w tym uzyskanie prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane w formie umów cywilno-prawnych z właścicielami gruntów,
  - 5) Opracowanie raportu oddziaływania na środowisko wg potrzeb,
  - 6) Projekt zagospodarowania terenu – 5 egz.
  - 7) Projekt budowlano – wykonawczy (zawierający wszelkie wyliczenia i rysunki oraz uzgodnienia niezbędne do realizacji zadania ) – 5 egz.
  - 8) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – 2 egz.
  - 9) Opracowanie projektu stałej organizacji ruchu – 5 egz.
  - 10)** Opracowanie informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2 egz.
  - 11) Opracowanie przedmiaru robót wg KNNR (z wyliczeniem ilości poszczególnych rodzajów robót) – 1 egz.
  - 12) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego i ofertowego – 1 egz.
4. Prócz opracowania w wersji papierowej WYKONAWCA przekaze ZAMAWIAJĄCEMU projekt budowlany i część kosztorysową w wersji elektronicznej PDF na płycie CD.

**§ 2.**

1. Termin realizacji zamówienia ustala się : **7 miesięcy, licząc od dnia podpisania umowy.**

2. Do czasu na wykonanie przedmiotu umowy nie wlicza się niezawinionego przez wykonawcę oczekiwania na decyzje administracyjne.

### § 3.

1. Wynagrodzenie całkowite WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się na kwotę całkowitą – ..... zł ( słownie: .....).
2. Wynagrodzenie całkowite określone w ust. 1 zawiera podatek od towarów i usług VAT.

### § 4.

Należność z tytułu wykonania przedmiotu umowy zostanie opłacona na podstawie faktury wystawionej po realizacji przedmiotu zamówienia przez WYKONAWCĘ przelewem w ciągu 20 dni od daty jej otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO.

### § 5.

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. WYKONAWCA zapłaci kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn niezależnych od ZAMAWIAJĄCEGO w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
  - b) za zwłokę wykonania określonego w § 1 ust. 2 przedmiotu zamówienia , w wysokości 0,3% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi, w wysokości 0,3% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. ZAMAWIAJĄCY zapłaci kary umowne:

w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn innych niż wymienione w Art. 145 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych, niezależnych od WYKONAWCY, w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

### § 6.

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

### § 7.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.

### § 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r - Prawo zamówień publicznych.

### § 9.

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd w Łomży.

### § 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**