



POWIAT ŁOMŻYŃSKI

ul. Szosa Zambrowska 1/27, 18-400 Łomża

tel. 86 215 69 00, fax 86 215 69 04

www.powiatlomzynski.pl, e-mail: starostwo@powiatlomzynski.pl

Łomża, 12 grudnia 2024 r.

ROŚB.6743.1.75.2024

Mieszkańcy Starego Bożejewa
adres do korespondencji:
Iwona Grodzka
Stare Bożejewo 42A
18-430 Wizna

Odpowiadając na wniesioną dnia 08 listopada 2024 r. PETYCJĘ, która stanowi sprzeciw mieszkańców Starego Bożejewa wobec budowy stacji bazowej telefonii komórkowej P4 wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym zasilania na działce nr ew. 315 położonej w Stare Bożejewo, gm. Wina informuję, że na obecną chwilę nie podlega ona rozpatrzeniu z uwagi na brak jakichkolwiek dokumentów tej sprawy w posiadaniu Powiatu Łomżyńskiego. Przedstawione przez mieszkańców Starego Bożejewa argumenty dotyczą etapu zagospodarowania przestrzennego, a postępowanie takie prowadzone jest w Urzędzie Gminy.

Postępowanie administracyjne dotyczące procesu inwestycyjno-budowlanego, co do zasady, wszczyna się na wniosek zainteresowanego, zasadę tę na gruncie ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977), wyraża art. 52 ust. 1, stanowiąc, że ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje na wniosek inwestora. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wprowadza w tym zakresie normę szczególną względem przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, wyłączając bądź modyfikując przepisy ogólne wynikające z kodeksu. Organ administracji publicznej rozpatrujący sprawę ustalenia lokalizacji celu publicznego jest związany treścią wniosku i wyrażonym w nim stanowiskiem inwestora co do charakteru tej inwestycji i przeznaczenia jej na cel publiczny. Jeżeli inwestycja spełnia wymogi przewidziane w przepisach ustawy z 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503), jak też przepisach odrębnych, organ nie może odmówić wydania decyzji pozytywnej. W tym kontekście należy stwierdzić, że sprzeciw ze strony społeczeństwa nie może stanowić podstawy odmowy wydania decyzji.

Mieszkańcy Starego Bożejewa powołują się na art. 63 w związku z art. 68 i 63 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. z treści którego m.in. wynika, że każdy ma prawo składać petycje, wnioski i skargi w interesie publicznym, własnym lub innej osoby za jej zgodą do organów władzy. Jednocześnie w zakresie obowiązków Starosty czyli organu administracji architektoniczno-budowlanej określonych w art. 81 ustawy Prawo budowlane w do których leży przede wszystkim nadzór i kontrola nad przestrzeganiem przepisów prawa budowlanego, a w szczególności:

- a) zgodności zagospodarowania terenu z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz wymaganiami ochrony środowiska,
 - b) warunków bezpieczeństwa ludzi i mienia w rozwiązaniach przyjętych w projektach budowlanych, przy wykonywaniu robót budowlanych oraz utrzymywaniu obiektów budowlanych,
 - c) zgodności rozwiązań architektoniczno-budowlanych z przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - d) właściwego wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- a nie badanie i interpretowanie zapisów konstytucji.

Organ Wydający pozwolenie na budowę nie ma prawa ingerować w zamiar planowanej inwestycji. Po złożeniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zadaniem organu administracji architektoniczno-budowlanej jest sprawdzenie zgodności projektu budowlanego:

1. z treścią decyzji środowiskowej i charakterystyką przedsięwzięcia,
2. z treścią decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji celu publicznego.
3. obszar oddziaływania takiej inwestycji na potrzeby regulacji prawno-budowlanej ustalany jest na zasadach ogólnych, a więc obejmuje co najmniej działkę inwestora i ewentualnie działki bezpośrednio sąsiednie.

Dodatkowo informuję, że w orzecznictwie sądowym przyjmuje się, że stacja bazowa telefonii komórkowej jest budowlą stanowiącą całość techniczno - użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami wymagającą pozwolenia na budowę, a budowa większości stacji bazowych od 4 czerwca 2022 r. nie jest wymagana decyzja środowiskowa. Wprowadzone nowelizacją zmiany oznaczają, że budowa *stacji bazowej telefonii komórkowej* (która jest instalacją radiokomunikacyjną) nie wymaga uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych realizacji przedsięwzięcia tym samym taka inwestycja nie podlega przepisom, które mogłyby przeprowadzić postępowanie w zakresie jej oddziaływania na działki sąsiednie oraz jej zabudowę. Powyższe wynika z rozporządzenia Rady Ministrów z 5 maja 2022 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1071), które uchyliło przepisy dotyczące instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokalizacyjnych (§ 3 ust. 1 pkt 7 oraz § 3 ust. 1 pkt 8 ww. rozporządzenia).

W kontekście przedmiotowej sprawy wskazać należy iż, ochrona przed polem elektromagnetycznym emitowanym przez *stację bazową telefonii komórkowej* jest zapewniona w ramach obowiązujących przepisów ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 – dalej zwanym „p.o.ś.”). W oparciu o przepisy tej ustawy będzie trzeba dokonywać obowiązkowego zgłoszenia instalacji, których emisja nie wymaga pozwolenia, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko (art. 152 p.o.ś.), dokonywać pomiaru pola elektromagnetycznego w środowisku (art. 122a p.o.ś.). Dodatkowo, na podstawie art. 123 p.o.ś. Właściciel stacji telefonii komórkowej przeprowadza okresowe badania pól elektromagnetycznych.

STAROSTA
Lech Marek Szablowski

Główny