

ZDP-.....2024

UMOWA

zawarta dnia r. pomiędzy Zarządem Dróg Powiatowych w Łomży, ul. Poligonowa 30, 18-400 Łomża reprezentowanym przez Dyrektora Mariusza Soliwodę działającego w imieniu i na rzecz Powiatu Łomżyńskiego ul. Szosa Zambrowska 1/27, 18-400 Łomża, zwanym dalej Zamawiającym, NIP 718-19-68-222

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego Barbary Cwalina,

a firmą, z siedzibą, reprezentowaną przez, zwaną dalej Wykonawcą,

o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca – w trybie określonym zarządzeniem nr 5/2023 Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Łomży z dnia 23 marca 2023 r., w sprawie „Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Dróg Powiatowych w Łomży, których wartość jest mniejsza od kwoty 130 000,00 zł”, regulującego realizację zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (art. 2 ust. 1 pkt. 1) – a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie dokumentacji projektowej **na zadanie: „Budowa wyniesionego przejścia dla pieszych w ciągu drogi powiatowej nr 1961B w obrębie m. Jedwabne”**.
2. Obowiązki Wykonawcy:
 - a) Zakres opracowania obejmuje budowę wyniesionego przejścia dla pieszych w ciągu drogi powiatowej nr 1961B w rejonie skrzyżowania z drogą powiatową nr 1928B.
 - b) Dokumentację należy wykonać w zakresie odpowiednim dla zadania przewidzianego do zrealizowania w opracowaniu o zgłoszenie robót budowlanych.
 - c) Należy zaprojektować budowę wyniesionego przejścia dla pieszych o nawierzchni z betonowej kostki brukowej. Dokładną lokalizację przejść na etapie opracowywania dokumentacji należy dodatkowo uzgodnić z Gminą Jedwabne.
 - d) Zakres opracowanej dokumentacji powinien obejmować m.in.:
 - materiały do zgłoszenia robót budowlanych – 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (format .pdf i .dwg w przypadku rysunków);
 - szczegółowe specyfikacje techniczne – 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (format .pdf);
 - projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (format .pdf i .dwg w przypadku rysunków);
 - przedmiar robót i kosztorys inwestorski – 1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (format .pdf i .ath lub .kdd).
 - e) Dokumentację należy wykonać na kopii mapy zasadniczej.
3. Po podpisaniu niniejszej umowy Wykonawca otrzyma pełnomocnictwo do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego o wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia. Wszystkie formułowane w imieniu Zamawiającego wnioski powinny uzyskać jego akceptację.
4. Za wykonanie zamówienia uważa się dostarczenie Zamawiającemu pełnej (kompletnej), uzgodnionej dokumentacji projektowej wraz z wnioskiem o wydanie zgłoszenia.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane kwalifikacje zawodowe gwarantujące należyte wykonanie przedmiotu umowy lub dysponuje takimi osobami.

§ 2 Zobowiązania Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do uczestnictwa w ewentualnych konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3 Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów, norm i zasad sztuki projektowej oraz zapewnia, że będzie mógł on służyć do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jak i realizacji na jego podstawie robót budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia dokumentacji z zachowaniem zasady równego traktowania Wykonawców i uczciwej konkurencji, a w szczególności nie posługiwania się w opracowaniach projektowych nazwami handlowymi produktów i materiałów oraz nie określania ich w sposób wskazujący na konkretne produkty.
3. Wykonawca zobowiązuje się na każdym etapie opracowywania dokumentacji uzgadniać z Zamawiającym istotne elementy mające wpływ na wykonanie na jej podstawie robót budowlanych, a w szczególności na ich koszty.

§ 4 Terminy

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia: 31.09.2024 r.

§ 5 Kontrola i nadzór:

1. Zamawiający wyznacza koordynatorów prac projektowych w osobach: Beata Sierzputowska -Zarząd Dróg Powiatowych w Łomży.
2. Koordynator upoważniony jest w imieniu Zamawiającego do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.
3. Osobą odpowiedzialną za kierowanie pracami projektowymi i realizację umowy ze strony Wykonawcy jest Pan
4. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych.

§ 6 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Strony ustalają wynagrodzenie na kwotę brutto:
2. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie koszty wynikające z postanowień niniejszej umowy, w tym również:
 - 1) Prawa autorskie przekazane wraz z opracowaną Dokumentacją projektową Zamawiającemu w zakresie określonym w § 9 niniejszej umowy;
 - 2) Obowiązki wynikające ze sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie określonym w § 10 niniejszej umowy.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku będzie podpisany przez obydwie Strony protokół zdawczo – odbiorczy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie **do 21 dni** od daty prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku. Faktura lub rachunek powinna być wystawiona ze wskazaniem w jej treści:

Nabywca:

Powiat Łomżyński
ul. Szosa Zambrowska 1/27
18-400 Łomża
NIP 718-19-68-222

Odbiorca:

Zarząd Dróg Powiatowych
ul. Polygonowa 30
18-400 Łomża

§ 7 Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy.
2. W przypadku stwierdzenia w opracowanej Dokumentacji projektowej jakichkolwiek wad, rozumianych w szczególności jako:
 - 1) Niezdatność Dokumentacji projektowej do użytku;

- 2) Niezgodność wykonania Dokumentacji projektowej z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej;
- 3) Nieprawidłowości, błędy lub braki w Dokumentacji projektowej;
- 4) Niespójności w Dokumentacji projektowej polegające na sprzecznych lub wzajemnie się wykluczających zapisach, powodujących że przedmiot zamówienia nie jest opisany w sposób jednoznaczny;
- 5) Sytuację, w której Dokumentacja projektowa lub jej poszczególne opracowania nie są własnością Wykonawcy;
- 6) Sytuację, w której Dokumentacja projektowa lub jej poszczególne opracowania obciążone są prawem lub prawami osób trzecich;

Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. W przypadku odmowy Wykonawcy usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający może odstąpić od umowy i zwrócić Wykonawcy wadliwy przedmiot umowy oraz odmówić zapłaty wynagrodzenia.

§ 8 Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy na okres **3 lat**, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają wraz z upływem terminu gwarancji jakości z tytułu wad opracowanej Dokumentacji projektowej.

§ 9 Prawa autorskie i odpowiedzialność cywilna:

1. Wraz z odbiorem przedmiotu umowy, Zamawiający nabywa nieodpłatnie autorskie prawa majątkowe (w rozumieniu przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych) do wszystkich opracowań projektowych składających się na wykonaną Dokumentację projektową.
2. W ramach przejętych praw autorskich Zamawiający bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy będzie mógł wykonać opracowania:
 - 1) Użytkować na własny użytek i użytek jednostek podległych, jak również użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - 2) Przekazać w całości lub jej część innym Wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych;
 - 3) Przekazać Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako część Specyfikacji warunków zamówienia, w tym również poprzez zamieszczenie jej na stronie internetowej;
 - 4) Przekazać innym Wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych;
 - 5) Zwielokrotniać w całości lub jej część w dowolnej ilości i dowolną techniką.
3. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia praw autorskich od tych podmiotów w zakresie wynikającym z wykonanej dokumentacji i przekazania ich na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 10 Nadzór autorski

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, jak również w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności w trakcie ich wykonywania na podstawie opracowanej dokumentacji, Wykonawca zobowiązany będzie w ramach niniejszej umowy do sprawowania nadzoru autorskiego. W ramach nadzoru autorskiego do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również w szczególności:
 - 1) Jednorazowa nieodpłatna aktualizacja kosztorysów inwestorskich – jeżeli zajdzie taka potrzeba;

- 2) Przygotowywanie odpowiedzi na pytania Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w terminie 2 dni roboczych.
 - 3) Uzupełnianie szczegółów dokumentacji oraz wyjaśnianie Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
 - 4) Wykonanie opracowań dodatkowych i zamiennych w trakcie realizacji robót budowlanych, jeżeli zajdzie taka potrzeba;
 - 5) Pobyt na budowie i udział w naradach technicznych, jeżeli konieczność ich zwołania wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, każdorazowo określonych przez Zamawiającego, Inspektora nadzoru lub w wyjątkowych sytuacjach Kierownika budowy.
2. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom Wykonawca zapewni możliwość nieodpłatnego sprawowania przez te podmioty nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z wykonanych opracowań i wymagań określonych w niniejszej umowie.
 3. Sprawowanie nadzoru autorskiego przez Wykonawcę w wymiarze wykraczającym poza ustalony w ust. 1 rozliczone zostanie odrębną umową.

§ 11 Zmiana umowy

1. Dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania umowy w przypadku:
 - 1) zmiany warunków technicznych gestorów sieci, w szczególności sieci energetycznych, gazowych, wodociągowo-kanalizacyjnych, co uniemożliwia realizację przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy,
 - 2) opóźnień gestorów sieci w zakresie wydania warunków przyłączeniowych pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich warunków ich otrzymania,
 - 3) zwłoki Zamawiającego w akceptacji dokumentacji projektowej lub jej elementów, co spowoduje opóźnienie Wykonawcy w realizacji dalszych zobowiązań wynikających z umowy,
 - 4) wstrzymania przez Zamawiającego realizacji umowy,
 - 5) zwłoki Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, których obowiązek przekazania Wykonawcy wynika z umowy,
 - 6) zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu umowy, w tym w szczególności nałożenia na Wykonawcę obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, których uzyskanie nie było konieczne na etapie składania ofert,
 - 7) wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie – termin wykonania umowy może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu umowy; działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, epidemia) mającej bezpośredni wpływ na terminowość realizacji przedmiotu umowy.
2. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu umowy w przypadku, gdy:
 - 1) w trakcie realizacji zamówienia wystąpią nieprzewidziane w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego okoliczności powodujące konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności, jeżeli informacje wynikające z opisu przedmiotu zamówienia okażą się nieprawidłowe, co spowoduje konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia w zakresie cech, funkcjonalności lub innych wymagań Zamawiającego odnoszących się do projektowanego obiektu, a także zmian rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych; wystąpienie powyższych okoliczności uprawnia strony do zmiany umowy w zakresie, w jakim informacje znajdujące się w dokumentacji postępowania okażą się niezgodne z zastanym stanem rzeczywistym,
 - 2) w trakcie realizacji zamówienia wystąpi konieczność wprowadzenia zmian do dokumentacji na skutek istotnej zmiany koncepcji wynikającej ze zmiany uwarunkowań czego nie dało się przewidzieć na etapie zapytania ofertowego,
 - 3) w trakcie realizacji zamówienia konieczna okaże się zmiana opisu przedmiotu zamówienia, której wprowadzenie jest wynikiem:
 - a) rozwoju technicznego, technologicznego lub w zakresie materiałów budowlanych, a wprowadzenie zmiany spowoduje, że zaprojektowane rozwiązanie będzie przewidywać najbardziej aktualne lub odpowiednie rozwiązania techniczne, technologiczne lub w zakresie stosowanych materiałów budowlanych,

- b) zmian wymagań Zamawiającego co do przedmiotu zamówienia, które nie były przewidziane w pierwotnym opisie przedmiotu zamówienia, a ich wprowadzenie jest zasadne ze względów funkcjonalnych projektowanego obiektu,
 - c) zmian obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, powodujących konieczność zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności zmiany obowiązków Wykonawcy lub rozwiązań wynikających z opisu przedmiotu zamówienia,
 - d) zaprzestania korzystania z rozwiązań, materiałów lub technologii przewidzianej w opisie przedmiotu zamówienia lub umowie i zastąpienie dotychczasowych postanowień w tym zakresie aktualnie stosowanymi rozwiązaniami, materiałami lub technologiami, wystąpienie powyższych okoliczności umożliwia stronom zmianę umowy poprzez zmianę obowiązków Wykonawcy lub opisu przedmiotu zamówienia, w tym przede wszystkim poprzez wprowadzenie nowych lub innych rozwiązań technicznych, technologicznych, jakie mają być zastosowane w projektowanym obiekcie, albo zmiany materiałów oczekiwanych dotychczas przez Zamawiającego, pod warunkiem że wprowadzane modyfikacje nie zmieniają przeznaczenia projektowanego obiektu oraz ogólnego charakteru umowy, a przy tym są niezbędne do realizacji celu umowy, co Strony są w stanie wykazać, w szczególności przedstawiając odpowiednie dokumenty (np. protokół konieczności, certyfikaty, uzgodnienia itp.).
3. Dopuszczalna jest zmiana osób skierowanych do realizacji zamówienia w odniesieniu do osób wskazanych przez Wykonawcę na etapie postępowania w sytuacji, gdy zmiana będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie posiadać doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.
4. Jeżeli zmiany, mają wpływ na wysokość wynagrodzenia, dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że zmiana wynagrodzenia nie przekroczy 50 % pierwotnej wartości zamówienia. Strony mogą odpowiednio zwiększyć lub zmniejszyć wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 6 ust. 1 umowy o wartość ustaloną w oparciu o szczegółowe wyliczenia Wykonawcy, po ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
5. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez wystąpienie w formie pisemnej lub elektronicznej w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.
6. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, stanowiących podstawę żądania zmiany.
7. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane za zgodą obu stron, przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy.
8. Wszelkie zmiany dotyczące przedmiotu Umowy dokonywane są w formie pisemnej, pod rygorem jej nieważności i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

§ 12 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
- 1) w przypadku, kiedy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 2) w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. W sytuacjach opisanych w ust. 1 i 2, Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych.
4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 i 2 oraz musi zawierać uzasadnienie.

§ 13 Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne, które naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy;
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub nie usunięcie w wyznaczonym terminie stwierdzonych wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy;
 - b) w przypadku opóźnienia w płatnościach Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w płatnościach.
2. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 3.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy będą odbywały się w formie aneksów, sporządzanych na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: