

Łomża, 27 czerwca 2024 r.

Radna  
Rady Powiatu Łomżyńskiego  
Pani Zofia Strumiłowska  
zam. ul. St. Czarneckiego 142  
18-430 Wizna

**Dotyczy:** interpelacji – zapytania z dnia 29 maja 2024 r. (data wpływu do tut. urzędu 31.05.2024 r.)


W odpowiedzi na zapytanie dotyczące procedury – Jak przebiega procedura wywłaszczania przy budowie i modernizacji dróg powiatowych właścicieli posesji, którzy za przebywają za granicą bądź też przebywają w Polsce w innym miejscu zamieszkania?

**niniejszym informuję:**

Procedura wywłaszczenia przebiega w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311t.j.), dalej „specustawy drogowej”.

- I. Zawiadomienia o wszczęciu postępowania zgodnie z art. 11d ust. 5 oraz art. 11f ust. 3 „specustawy drogowej” oraz o wydaniu decyzji zatwierdzającej projekt budowlany oraz podziały nieruchomości (opracowane zgodnie z art. 12 specustawy drogowej) wysyłane są :
  - 1) indywidualnie – do wnioskodawcy (zarządcy dróg gminnych lub powiatowych) oraz właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji ,
  - 2) pozostałe strony (czyli działki przyległe do drogi)- w drodze publicznych obwieszczeń: odpowiednio w urzędzie Starostwa Powiatowego, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.
  - 3) pozostałe strony zawiadamia o wydaniu decyzji w drodze publicznych obwieszczeń, przy czym dodatkowo dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości zawiadamia indywidualnie o wydaniu decyzji (art. 11f ust. 3 specustawy drogowej).
- II. Każda korespondencja jest kierowana do wnioskodawcy, właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

- III. W przypadku, gdy urząd nie może ustalić aktualnego miejsca zamieszkania właścicieli posesji objętych podziałami nieruchomości, może wystąpić do sądu z wnioskiem o ustanowienie kuratora dla osoby nieznanej z miejsca pobytu na podstawie art. 184 § 1 ustawy z 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy w związku z art. 34 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.
- IV. Jednocześnie wyjaśniam, że na podstawie art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu oraz zgodnie z art. 41 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w razie nie wskazania nowego adresu do doręczeń korespondencja kierowana jest na dotychczasowy adres, co ma skutek prawny.
- V. W przypadku gdy strona postępowania, nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, **jest obowiązana wskazać** w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego, zgodnie z art. 40 § 4 Kodeks postępowania administracyjnego.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rolnictwa, Ochrony Środowiska  
i Budownictwa  
  
inż. Krystyna Gostewska