

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

„Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy dróg powiatowych o nr 1934B, 1996B, 2650B i 2609B, 1952B, z podziałem na poszczególne części”

Znak postępowania: **ZDP-4.252.P-17.1655.2020**

W odpowiedzi na pismo z dnia 07.12.2020r. Zarząd Dróg Powiatowych w Łomży informuje:

Zapytanie 1:

Według treści SIWZ (strona nr 4) punkt 2e. na Wykonawcy prac projektowych ciąży „opracowanie map z projektami podziałów nieruchomości zgodnie ze specustawą drogową oraz art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną - 4 egz.”

Jednocześnie na stronie nr 5 SIWZ zawiera informację iż „zasadnym jest, że w przypadku kiedy Zamawiający nie będzie dysponował środkami pieniężnymi na opracowanie raportu bądź też dokumentacji geodezyjno-podziałowej, zakres upoważnienia projektanta ulegnie zmianie w zakresie uzyskania pozwolenia bądź zezwolenia tj; brak możliwości uzyskania stosownych decyzji, pozwoleń ze względu na wyżej opisaną sytuację”.

Proszę o precyzyjne określenie, kto ponosi koszty uzyskania dokumentacji podziałowej niezbędnej dla uzyskania decyzji ZRID. Wykonawca prac projektowych czy Zamawiający?

Ponadto, na dzień dzisiejszy koszt ww. dokumentacji podziałowej jest trudny do określenia z uwagi na fakt iż nie jest znana ilość działek przeznaczonych do podziału. Czy Zamawiający dysponuje wiedzą jaką ilość działek należy przyjąć do podziału jeśli wystąpi decyzja ZRID?

Odpowiedź:

Koszt dokumentacji podziałowej dla uzyskania decyzji zrid ponosi Wykonawca – Projektant. Dokumentację podziału należy wykonać odrębnie dla każdej działki. Ilość działek należy oszacować w oparciu o geoportal lub załącznik graficzny załączony dodatkowo do SIWZ. Za oszacowanie odpowiada Oferent. Należy przyjąć założenie, że wywłaszczenia będą po obu stronach drogi pod niezbędne elementy drogi np. rowy w tym też ewentualnie terenu na odprowadzenie wód do odbiornika poza pasem drogowym.

Zapytanie 2 :

Według treści SIWZ (strona nr 4) punkt 2f. na Wykonawcy prac projektowych ciąży „przygotowanie materiałów/dokumentacji do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – 5 egz. (o ile zaistnieje taka konieczność) i uzyskanie decyzji w imieniu Inwestora,”

Jednocześnie na stronie nr 5 SIWZ zawiera informację iż „zasadnym jest, że w przypadku kiedy Zamawiający nie będzie dysponował środkami pieniężnymi na opracowanie raportu bądź też dokumentacji geodezyjno-podziałowej, zakres upoważnienia projektanta ulegnie zmianie w zakresie uzyskania pozwolenia bądź zezwolenia tj; brak możliwości uzyskania stosownych decyzji, pozwoleń ze względu na wyżej opisaną sytuację”.

Proszę o precyzyjne określenie, kto ponosi koszty uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach? Ważny jest w tym wypadku aspekt wykonania raportu oddziaływania na środowisku, jeśli taka konieczność wystąpi, co przy niektórych zadaniach jest mocno prawdopodobne.

Odpowiedź:

Koszty uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ponosi Wykonawca – Projektant.

Zapytanie 3 :

Czy Wykonawca prac projektowych ma w swoim obowiązku uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, decyzji ZRID lub zgłoszenia robót?

Odpowiedź:

Tak, chyba, że Zamawiający nie będzie dysponował środkami na realizację zadania, wówczas wywiązaniem się z umowy będzie komplet dokumentacji z wyjątkiem uzyskania decyzji.