

Łomża 09.12.2020r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

„Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy dróg powiatowych o nr 1934B, 1996B, 2650B i 2609B, 1952B, z podziałem na poszczególne części”

Znak postępowania: **ZDP-4.252.P-17.1655.2020**

W odpowiedzi na pismo z dnia 07.12.2020r . Zarząd Dróg Powiatowych w Łomży informuje:

Zapytanie 1:

W punkcie 5 podpunkcie 2e czytamy, że do obowiązków wykonawcy należy „opracowanie map z projektami podziałów nieruchomości zgodnie ze specustawą drogową oraz art.73 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy reformujące administrację publiczną. Natomiast zapis w dalszej części SIWZ brzmi „Zasadnym jest, że w przypadku kiedy Zamawiający nie będzie dysponował środkami pieniężnym na opracowanie raportu bądź też dokumentacji geodezyjno podziałowej, zakres upoważnienia projektanta ulegnie zmianie w zakresie uzyskania pozwolenia bądź zezwolenia tj; brak możliwości uzyskania stosownych decyzji, pozwoleń ze względu na wyżej opisaną sytuację.” Przedstawione zapisy wzajemnie się wykluczają. Prosimy o wyjaśnienie tych rozbieżności.

Odpowiedź:

Projekty podziału nieruchomości osobno dla każdej działki opracować na potrzeby decyzji zrid jako kompletny załącznik do wniosku o jej wydanie. Jeśli Zamawiający nie będzie dysponował środkami na realizację inwestycji powstrzyma się jedynie ze złożeniem wniosku o decyzję zrid. Wszelkie jednak dokumenty, opracowania, opinie, uzgodnienia itp. muszą być zawarte w komplecie dokumentacji.

Zapytanie 2 :

W punkcie 5 podpunkcie 2g czytamy, że do obowiązków wykonawcy należy „przygotowanie materiałów/dokumentacji do uzyskania decyzji – pozwolenia wodno-prawnego – 3egz (o ile zajdzie taka konieczność) i uzyskanie decyzji w imieniu inwestora. Sprawy proceduralne związane z wydaniem takiej decyzji trwają od 5 do 6 miesięcy. Ponadto przed wystąpieniem o wydanie tej zgody należy opracować operat wodnoprawny w którym zawarte są dane z projektu wykonawczego (np. współrzędne, rzędne urządzeń wodnych). Mając na uwadze

powyższe termin realizacji zamówienia jest nierealny. Zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

W zakresie terminów postępowań administracyjnych obowiązuje KPA, gdzie decyzja wydawana powinna być w terminie max. 2 mies. W przypadku procedury zrid, ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w art. 4 określa, że pozwolenie wodnoprawne winno być wydane w terminie nie dłuższym niż 30 dni. Wobec tego w zakresie terminu pozostawia się zapisy SIWZ.

Zapytanie 3 :

Projekty podziałów działek są elementem który znacząco wpływa na wysokość oferty. Zwracamy się z prośbą o podanie szacunkowej ilości działek przewidzianych do podziału w każdym zadaniu. (pozwoli to oferentom na uczciwą konkurencję)

Odpowiedź:

Oszacowanie ilości działek przewidzianych do podziału należy do oferenta. Może je oszacować w oparciu o dane internetowego portalu „geoportal” lub załącznika graficznego, który załącza się dodatkowo do SIWZ. Przy szacowaniu należy przyjąć wywłaszczenia po obu stronach drogi z uwzględnieniem terenu potrzebnego pod rowy, i inne elementy drogi lub infrastruktury, w razie potrzeby uwzględnić wywłaszczenia terenu na odprowadzenie wód do odbiornika.

Zapytanie 4 :

W punkcie 5 podpunkcie 2p czytamy, że do obowiązków wykonawcy należy „opracowanie projektu stałej organizacji ruchu – zatwierdzony (projekt musi zawierać elementy z wniosku o odstępowstwo od warunków technicznych, pomiary natężenia ruchu należy wykonać w uzgodnionych terminach z Zarządem Dróg Powiatowych w Łomży). Projekt Stałej Organizacji Ruchu jest projektem wykonawczym. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jakie elementy z wniosku o odstępowstwo od warunków technicznych macie Państwo na myśli?

Odpowiedź:

Wniosek o odstępowstwo od warunków technicznych zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane winien zawierać :

- 1) charakterystykę obiektu oraz, w miarę potrzeby, projekt zagospodarowania działki lub terenu, a jeżeli odstępowstwo mogłoby mieć wpływ na środowisko lub nieruchomości sąsiednie – również projekty zagospodarowania tych nieruchomości, z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy;
- 2) szczegółowe uzasadnienie konieczności wprowadzenia odstępowstwa;
- 3) propozycje rozwiązań zamiennych;
- 4) pozytywną opinię wojewódzkiego konserwatora zabytków w odniesieniu do

obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską;
5) w zależności od potrzeb – pozytywną opinię innych zainteresowanych organów oraz wszelkie dokumenty, jeżeli organ wydający będzie wymagał (m.in. PSOR, pomiary natężenia ruchu).

Zapytanie 5 :

W punkcie 5 podpunkcie 2v czytamy, że do obowiązków wykonawcy należy „przedłożenie koncepcji projektowej (PZT, niweleta, odwodnienie, podziały, przekroje, opis techniczny) celem akceptacji przez Inwestora w terminie nie dłuższym jak – 8 tygodni od dnia podpisania umowy. Pragniemy zauważyć, że przedstawiana zawartość stanowi ok. 80% projektu budowlanego (brak uzgodnień i opinii). Zwracamy się z prośbą o zmianę zakresu koncepcji lub o wydłużenie terminu na jej przedłożenie.

Odpowiedź:

W oparciu o koncepcję podjęte będą decyzje, co do możliwych rozwiązań projektowych, zajętości terenu czy też optymalizacji kosztów do czego określony zakres stanowi minimalną podstawę. Wobec tego pozostawi się bez zmian zapisy w SIWZ.

Zapytanie 6 :

W SIWZ część III jest opisana: Przebudowa dróg powiatowych Nr 2650B - ul. Łomżyńska w Nowogrodzie o dl ok. 975m gm. Nowogród. Przy projektowaniu przyjąć: klasę drogi Z i kategorię ruchu KR2 (szczegóły - dane wyjściowe do projektowania) natomiast w danych wyjściowych do projektowania widnieje zapis: Droga powiatowa nr 2650B (ul. Miastkowska) droga powiatowa nr 1904B (ul. 11 listopada) na terenie m Nowogród, gmina Nowogród, powiat Łomżyński..... dł. 1+410m. Prosimy o wyjaśnienie tego zapisu.

Odpowiedź:

Prawidłowa nazwa zadania brzmi : Przebudowa dróg powiatowych nr 2650B ul. Miastkowska, nr 1904B – ul. 11 Listopada w Nowogrodzie o dł. ok. 1410 m gm. Nowogród. Przy projektowaniu należy przyjąć: klasę drogi „Z” i kategorię ruchu KR 1-2 (szczegóły – „Dane wyjściowe do projektowania”). Zamawiający dokonał zmiany zapisu w SIWZ.