

UMOWA NR GN-III.6641.2.4.2015

W dniu w Łomży, pomiędzy Powiatem Łomżyńskim (NIP 718 -16-92-375, z siedzibą w Łomży, ul. Szosa Zambrowska 1/27, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu którego działają:

1. Starosta

2. Wicestarosta.....

zwanym w dalszej treści umowy "Zamawiającym",

a

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym w dalszej treści umowy "Wykonawcą", uprawnionym do wykonania niniejszej umowy w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zawarta została umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne obejmujące modernizację ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości), obrębów ewidencyjnych: Andrzejki i Kisiółki, wyodrębnione w SIWZ jako **część a** oraz obrębów ewidencyjnych: Boguszyce i Dłużniewo, wyodrębnionych w SIWZ jako **część b**, położonych na terenie gminy Łomża.

§2

1. Rzeczowy zakres i wymagania techniczne określają warunki techniczne stanowiące załącznik do niniejszej umowy.
2. Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarczy wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 3

Wykonawca udziela 5 lat gwarancji od daty odbioru całości prac.

§ 4

Ustala się termin zakończenia prac na dzień 15 listopada 2015r,

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie: opiniowania, konsultacji, usuwania trudności powstałych przy realizacji zamówienia z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, uzyskiwania uzgodnień właściwych jednostek organizacyjnych i organów do wykonania czynności przewidzianych przepisami celem realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Dla wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający dostarczy Wykonawcy informacje i dokumenty, będące w posiadaniu Zamawiającego, które mogą być wykorzystane do niniejszego opracowania oraz których potrzeba wyłoni się w trakcie wykonywania prac w terminach uzgodnionych dwustronnie.

§ 6

1. Ustalone w wyniku przetargu wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, dla zamówienia część wynosi,
cena ogółem netto zł,
słownie:
brutto zł, słownie :
2. Ustalone w wyniku przetargu wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, dla zamówienia część wynosi,
cena ogółem netto zł,
słownie:
brutto zł, słownie :
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury, która może być wystawiona po uzyskaniu pozytywnego protokołu odbioru wykonania zamówionych prac.
5. W protokole odbioru prac Wykonawca złoży oświadczenie, że opracowanie będące przedmiotem odbioru jest kompletne i przydatne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek w Banku Nr w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez zamawiającego.
7. Faktura opłacona zostanie po ostatecznym odbiorze przedmiotu zamówienia i przyjęciu operatu do PODG i K w Łomży.

§ 7

1. Nad całością prac pełni nadzór Zamawiający, który powołuje komisję odbioru oraz sprawuje kontrolę nad realizacją umowy.
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty gotowości do odbioru.
3. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym bez konsekwencji prawnych, w tym obowiązku uiszczenia kar ze swej strony, jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w terminie umownym.
2. W przypadku niewykonania albo niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10% ceny umownej, w przypadku odstąpienia od umowy, z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności objętych w ust.1 i 2.
4. W przypadku zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej w wysokości :
 - 1) 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki po terminie 15 listopada 2015r.
 - 2) 10% wartości prac przewidzianych niniejszą umową w przypadku zgłoszenia do odbioru prac z wadami bądź odstąpienia od umowy z przyczyn nie leżących po stronie zamawiającego.
 - 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady, liczonej od dnia wyznaczonego do usunięcia wad.

§ 9

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z

okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

2. Jeżeli Zamawiający zmieni dane, na podstawie których Wykonawca realizuje prace będące przedmiotem umowy i wpłynie to w sposób istotny na zakres rzeczowy tych prac, Wykonawca ma prawo domagać się od Zamawiającego stosownej zmiany ustalonego terminu wykonania prac oraz wysokości wynagrodzenia z uwzględnieniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
4. W przypadku przerwania prac na żądanie Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona na podstawie dwustronnego protokołu zaawansowania prac.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz właściwe przepisy kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące zaistnieć przy wykonaniu umowy rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 otrzymuje Wykonawca a 2 Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA