

**Przedmiar robót remontowych
ogólnobudowlanych sali gimnastycznej
w budynku
Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego
im. chor. Jana Szymańskiego
w Marianowie**

**Adres: Marianowo 7
18-421 Piątek**

**Grupa CPV: 454 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Kategoria CPV: 45453 – Roboty remontowe i renowacyjne**

**Inwestor: Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego
im. Chor. Jana Szymańskiego
w Marianowie**

**Opracował: - mgr inż. Gilbert Okulicz-Kozaryn
upr. budowl. Nr ŁOM 14/83**

Łomża, dnia 31 maja 2014r.

Spis treści

1. Zakres robót budowlanych
2. Przedmiar robót

Zakres opracowania

W niniejszym kosztorysie zgodnie z uzgodnieniami z inwestorem, oszacowano poniższy zakres prac:

1. Demontaż istniejących drabinek i tablic do koszykówki;
2. Naprawa, szlifowanie, lakierowanie i ponowny montaż drabinek;
3. Demontaż metalowych osłon lamp oświetleniowych – 56 szt.
4. Naprawa (podspawanie) i malowanie konstrukcji tablic do koszykówki oraz siatkówki;
5. Zamurowanie i otynkowanie dwóch wnęk po grzejnikach,
6. Wymiana kratki wentylacyjnych – 8szt.;
7. Przetarcie i naprawa uszkodzonych tynków;
8. Wstawienie metalowych kątowników na narożach remontowanych ścian i ościeży;
9. Szpachlowanie ścian i sufitów;
10. Malowanie farbą zmywalną ścian i sufitów;
11. Malowanie wywietrzaków metalowych;
12. Cyklinowanie i lakierowanie parkietu lakierem o wysokiej wytrzymałości;
13. Malowanie linii wyznaczających boiska na podłodze.

Uwagi:

Prace budowlane remontowe nie wymagają uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, niemniej muszą być one realizowane zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, instrukcjami producentów materiałów oraz obowiązującymi przepisami.

Zastosowane materiały muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie, a przed zakupem uzgodnione z inwestorem (jakość, producent, charakterystyczne dane techniczne). Remont będzie realizowany w czynnym obiekcie, dlatego też prace winny być prowadzone ze szczególnym uwzględnieniem zasad BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi.

Przedmiar robót do poniższego kosztorysu inwestorskiego wykonany został w oparciu o pomiary z natury.

Łomża 31 maja 2014r.

Opracował:

mgr inż. Gilbert Okulicz-Kozaryn

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiOR	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 1. Roboty ogólnobudowlane [CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]		
			Dział nr 1.1. Rozbiórki i wyburzenia [CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]		
1	KNR 4-01 0354-0500	Bud 1.1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	5,6560
			Demontaż drzwi o pow. ponad 2 m2: 1,40*2,02*2		5,6560
2	TZKNBK cz. XV 0405-3310	bud 1.1	Przygotowanie starej stolarki pod malowanie (oczyszczenie, rozmontowanie, zabezpieczenie itp.)	m2	74,6300
			Demontaż drabinek i tablic do koszykówki, przygotowanie do renowacji i ponowny montaż: 17,0*3,00+1,10+(2,35*2+2,36+2,32+2,31+2,39+2,29+2,38)+1,80*1,05		74,6300
3	KNR 4-06 0115-0100	bud 1.1	Zdejmowanie śrub konstrukcyjnych o średnicy do 20 mm. Liczba zdejmowanych śrub na jednym stanowisku na wys.do 22 m-do 10 szt (analogia)	szt	112,0000
			Demontaż osłon opraw oświetleniowych w sali gimnastycznej: 56*2		112,0000
			Dział nr 1.2. Roboty remontowe pomieszczeń [CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]		
4	KNR 4-01 0303-0200	bud 1.3	Uzupełnienie ścianek lub zamurowanie otworów w ściankach o grubości 1/2 cegły, cegłą budowlaną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	5,4600
			Zamurowanie wnęk i budowa nowych ścianek: 1,30*2,10*2		5,4600
5	KNR 4-01 0711-0300	bud 1.4.	Uzupełnienie tynków kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach z cegły lub pustaków ceramicznych, o powierzchni uzupełnienia ponad 2 m2 do 5 m2	m2	5,4600
			Otynkowanie nowych ścianek: 1,30*2,10*2		5,4600
6	KNR 4-01 0713-0100	bud 1.4.	Przecieranie tynków z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	393,0265
			Przecierka i naprawa starych tynków na ścianach: - sala gimnastyczna: 23,81*6,38+11,50*6,10*2+23,81*5,83-2,30*3,75*8+0,23*5,23*16+0,15		393,0265
7	KNR 4-01 0713-0200	bud 1.4.	Przecieranie tynków z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2	279,1800
			Przecierka tynków sufitów: 279,18		279,1800
8	KNR 2-02 0815-0400	bud 1.4.	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowa	m2	393,0265
			Szpachlowanie dwuwarstwowe ścian i sufitów: 393,0265		393,0265
9	KNR 2-02 0815-0600	bud 1.4.	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowa	m2	279,1800
			Szpachlowanie dwukrotne sufitów: 279,18		279,1800
10	KNR AT-22 0104-0300	bud 1.4.	Obsadzenie listew ochronnych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej lub epoksydowej	m	102,2400
			Montaż narożników tynkarskich: 5,24*16+2,30*8		102,2400
11	KNR 2-02 1505-0300	bud. 1.6.	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; podłogi gipsowych - dwukrotne z gruntowaniem	m2	393,0300
			Malowanie farbą lateksową ścian sali gimnastycznej: 393,03		393,0300
11x	KNR 2-02 1505-0400	bud. 1.6.	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; podłogi gipsowych; dodatek za każde dalsze malowanie	m2	393,0300
			Dodatek za trzecie malowanie sali gimnastycznej: 393,03		393,0300

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiOR	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
12	KNR 2-02 1505-0300	bud. 1.6.	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; podłogi gipsowych - dwukrotne z gruntowaniem	m2	279,1800
			Malowanie ścian i sufitów farbą akrylową: 279,18		279,1800
12x	KNR 2-02 1505-0400	bud. 1.6.	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; podłogi gipsowych; dodatek za każde dalsze malowanie	m2	279,1800
			Dodatek za trzecie malowanie ścian i sufitów: 279,18		279,1800
13	KNR 2-02 1612-0500	bud 1.3.	Montaż i demontaż rusztowań ramowych warszawskich, przesuwnych o wys. kolumny do 4 m	kolumna	5,0000
			Montaż rusztowań przesuwnych: 5		5,0000
14	KNR 2-02 1612-0501	bud 1.3.	Przesunięcie rusztowań ramowych warszawskich, przesuwnych o wys. kolumny do 4 m, na następne stanowisko	kolumna	75,0000
			Przestawianie rusztowań: 5*15		75,0000
15	KNR 7 0703-0100	bud 1.2.	Przegrody z tworzyw sztucznych z drzwiami o powierzchni do 7m2	m2	6,1500
			Montaż drzwi z PCV dwuskrzydłowych pełnych: 1,50*2,05*2		6,1500
16	KNR 4-01 1212-2101	bud 1.6.	Malowanie farbami grzejników rurowych - dwukrotne	m	23,4000
			Malowanie podejść grzejnikowych: 1,30*18		23,4000
17	KNR 4-01 1212-5300	bud 1.6.	Malowanie dwukrotne farbą olejną boilerów	szt	2,0000
			Malowanie wywietrzników na sali gimnastycznej: 2		2,0000
18	KNR 4-01 0322-0200	bud 1.3.	Obsadzenie krętek wentylacyjnych z blachy stalowej surowej 14x14 mm, z żaluzją w ścianach z cegieł	szt.	8,0000
			Wymiana krętek wentylacyjnych: 8		8,0000
19	TZKNBK 15 0436-01	bud 1.6.	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy	m2	74,6300
			Przygotowanie drabinek do lakierowania: 74,63		74,6300
20	TZKNBK 15 0651-01	bud 1.6.	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz	m2	74,6300
			Lakierowanie pierwszy raz drabinek: 74,63		74,6300
20x	TZKNBK 15 0651-02	bud 1.6.	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - drugi raz	m2	74,6300
			Lakierowanie drugi raz drabinek: 74,63		74,6300
21	KNR 4-01 0816-0400	bud 1.6.	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek malowanych lakierem chemoutwardzalnym	m2	279,1800
			Cyklinowanie parkietu na sali gimnastycznej: 279,18		279,1800
22	KNR 2 1205-0800	bud 1.6.	Podłogi z desek oraz posadzki z deszczulek i parkietu i płyt prospanelowych. Lakierowanie posadzek i parkietów	m2	279,1800
			Trzykrotne lakierowanie parkietu: 279,18		279,1800
23	KNR 4-01W 1209-1400	bud 1.6.	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej. Malowanie jednokrotne brudników drzwiowych pasów o szer.do 20 cm. /farba olejna nawierzchniowa/ (analogia)	m	140,4300
			Malowanie linii boiskowych: 11,50*6+23,81*3		140,4300
24	KNR 4-01 1301-0900	bud 1.3.	Wymiana lub uzupełnienie drabin stalowych (analogia)	m	12,4000
			Naprawa konstrukcji stalowych koszy i do siatkówki: 1,20*8+1,40*2		12,4000