

Pracownia Projektowa	PROJEKT BUDOWY MIEJSC POSTOJOWYCH działka 271/1 [200604_2.0018] Rogienice Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Łomży ul. Szosa Zambrowska 1/27	2018
----------------------	--	------

- **Zjazd na działkę - istniejący**
- **Drzewa i ogrodzenie**  
Zrealizowanie zaprojektowanych robót nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Projektuje się w przyszłości rozbiórkę całego ogrodzenia od południa i ulicy i wykonanie nowego.
- **Opis dostępności dla osób niepełnosprawnych**  
Projektowana inwestycja nie stwarza barier architektonicznych uniemożliwiających, jak również utrudniających z jej korzystania osobom niepełnosprawnym. W miejscu pochylni dla wózków inwalidzkich prowadzącej do budynku projektuje się obniżone krawężniki do wysokości 2 cm nad poziom jezdni przy jej krawędzi. Analogiczne jest też obniżenie krawężników na zjazdach na posesję.

#### **4. Analiza obszaru oddziaływania parkingu na środowisko i otoczenie.**

Parkingu i drogi manewrowa będzie oddziaływać jedynie na działkę własną. Lokalizacja jest zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.nr75poz.690)

#### **5. Repery**

Założono reper roboczy nr 1- na skraju chodnika w miejscu zjazdu na ulicę po lewej stronie – rzędna 120.28

#### **6. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia**

Przy budowie będą wykonywane roboty stwarzające zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa ochrony zdrowia ( Dz. U.03.120.1126).

Wszelkie roboty powinny być wykonywane przy zamknięciu części jezdni dla ruchu i należy je oznakować zgodnie z „Instrukcją oznakowania robót wykonywanych w pasie drogowym”.

#### **7. Wpływ inwestycji na środowisko**

Budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko naturalne, ani na zmianę stosunków wodnych.

Wykonanie parkingu i dojazd poprawi możliwość parkowania przy budynku ul. Kolegialna 1.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami inwestycja nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, oraz nie podlega pod pozwolenie na budowę lub zgłoszenia p.a.c. lecz jedynie uzgodnienia z zarządcą ulicy i konserwatorem zabytków gdyż teren leży w strefie konserwatorskiej.

**mgr inż. Jolanta Bogucka**  
upr. bud. ŁOM 12/87 konstrukcyjno - budowlane

2017-11-29

Pracownia Projektowa	PROJEKT BUDOWY MIEJSC POSTOJOWYCH działka 271/1 [200604_2.0018] Rogienice Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Łomży ul. Szosa Zambrowska 1/27	2018
----------------------	--	------

## OPIS TECHNICZNY

do projektu budowy parkingu działka 271/1 [200604\_2.0018] Rogienice

### 1. Dane wyjściowe

- Opracowanie wykonano na podstawie zlecenia  
**Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej  
Łomża ul. Szosa Zambrowska 1/27**
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. RP nr 43 z dnia 14.05.1999 roku),
- Pomiary terenowe i analiza miejscowych uwarunkowań,
- Normy, wytyczne, dostępna najnowsza literatura,
- Uzgodnienia robocze z Inwestorem i gestorami istniejących sieci inkastruktury technicznej.

### 2. Dane ogólne.

Na działce o numerze ewidencyjnym 271/1 [200604\_2.0018] Rogienicy znajduje się budynek piętrowy w którym znajduje się Zespół Gabinetów Lekarza Rodzinnego.

Działka jest własnością Powiatu Łomża

Projektowane przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego.

W rejonie tego przedsięwzięcia występuje:

- kanalizacja sanitarna,
- fundamenty po budynku gospodarczym.

### 3. Rozwiązanie funkcjonalno przestrzenne.

- **Rozwiązania techniczno-budowlane**  
Przedmiotem inwestycji jest budowa parkingu. Projektowany jest parking na z pięcioma miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, droga dojazdową.  
Zaprojektowano cztery miejsca parkingowe dla samochodów osobowych o wymiarach 3x6m i jedno 3,5x6 (dla niepełno sprawnych), drogę manewrową o szerokości 3, m z zatoczką dł.17m i szer.6m prostopadłą do niej umożliwiającą zawracanie samochodów.
- **Wyprofilowanie**
  - Różnica wysokości istniejącego terenu na obu końcach parkingu wynosi około 0,4 m.
  - Optymalne usytuowanie parkingu było uzależnione od wysokościowego ukształtowania terenu sąsiedniego..  
Projektując wysokościowe ukształtowanie projektowanej inwestycji wzięto pod uwagę głównie:
    - posadowienie chodnika przy wjeździe – 131,8m n.p.m.
    - uzyskanie normatywnych spadków stanowisk postojowych,
    - zaprojektowanie wszystkich niezbędnych elementów infrastruktury,
    - minimalizację kosztów przedsięwzięcia,
- **Odwodnienie**  
Nie projektuje się dodatkowej kanalizacji deszczowej . Projektuje się odprowadzenie wody deszczowej z terenu działki własnej. Spadki wzdłużne i poprzeczne są w kierunku północnym do miejsc postojowych o spadki do 0,5%.
- **Przebudowa urządzeń obcych**  
nie przewiduje się przebudowy instalacji sieciowych występujących w miejscu parkingu.
- **Konstrukcja nawierzchni drogi manewrowej i miejsc postojowych**
  - 8 cm kostka betonowa brukowa (kolor jak na rysunku ) klasy „50” o wytrzymałości na ściskanie nie mniejszej niż 50 MPa, posiadająca aprobatę techniczną Instytutu Badawczego Dróg i Mostów w Warszawie
  - 3 cm podsypka cementowo-piaskowa 1:4
  - 20 cm warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie
  - 15 cm warstwa odsączająca wykonana z materiałów mrozoodpornych o współczynniku filtracji  $k_{min}$  8m/d (min.0,0093 cm/s)

Pracownia Projektowa	PROJEKT BUDOWY MIEJSC POSTOJOWYCH działka 271/1 [200604_2.0018] Rogienice Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Łomży ul. Szosa Zambrowska 1/27	2018
----------------------	--	------

## Spis treści

<b><u>Oświadczenie projektanta</u></b>	<b>2</b>
Uprawnienia	<b>3</b>
<b><u>Opis techniczny</u></b>	
1. Dane wyjściowe	4
2. Dane ogólne	
3. Rozwiązanie funkcjonalno –przestrzenne	
4. Analiza obszaru oddziaływania parkingu na środowisko i otoczenie.	5
5. Repery	
6. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia	
7. Wpływ inwestycji na środowisko	
Kopia mapy zasadniczej	6
Kopia mapy zasadniczej z lokalizacją parkingu	7
Projekt parkingu	8
Przekrój A-A	9
	10